



*Città di Acireale*

AREA TECNICA

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO OPERE  
DI URBANIZZAZIONE CONNESSE AL PROGRAMMA COSTRUTTIVO  
COOPERATIVA BETA 78 E IMPRESA ESIT s.p.a.

## ATTO DI INTERPELLO

Rivolto a Tecnici dipendenti di altre Amministrazioni giudicatrici

(ai sensi dell'art. 120 comma 2bis del D. Lgs. n. 163/2006, dell'art. 216 del D.P.R. n. 207/2010, nel testo recepito e integrato dalla Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.)

Il sottoscritto dott. ing. Santi Domina, nella qualità di Dirigente Area Tecnica del Comune di Acireale,

Premesso che:

- in data 07/05/2009 rep. 10399 è stata stipulata tra il comune di Acireale e la Soc. Cooperativa edilizia "BETA 78" e la Società "E.S.I.T. s.p.a." Convenzione e in data 18/10/2010 rep. n° 11671 è stata stipulata tra il comune di Acireale e la Soc. Cooperativa edilizia "BETA 78" e la Società "E.S.I.T. s.p.a.", rettifica di Convenzione, già stipulata ai sensi dell'art. 35 della Legge 22/10/1971 n° 865 e ss.mm.ii., per la cessione e regolamentazione del diritto di proprietà delle aree site nell'ambito del programma costruttivo localizzato in Acireale, località Carpinati, redatto con la procedura di cui all'art. 25 della L.R. 06/04/1996 n° 22, a seguito della successiva richiesta di approvazione in variante;
- in data 16/06/2009 il Comune di Acireale ha rilasciato C.E. n° 65/2009 e in data 09/08/2011 ha rilasciato C.E. di variante n° 88/2011 relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione connesse al programma costruttivo delle Soc. Cooperativa edilizia "BETA 78" e Società "E.S.I.T. s.p.a.";
- in data 18/02/2010 l'Amministrazione Comunale ha preso in carico il tratto di Via Villalba realizzato dalla ditta E.S.I.T., giusta Verbale di presa in carico parziale delle opere di urbanizzazione nell'ambito del programma costruttivo per la Cooperativa Beta 78 e l'Impresa Esit ;
- in data 23/11/2012 l'Amministrazione Comunale ha preso in carico il verde

CENTRO DIREZIONALE COMUNALE

Via Degli Ulivi 19/21 - 95024 ACIREALE (CT) - centralino 095 895111 fax - 095 895595

pec - [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)

P. IVA 02269890873 C.F. 81000970871

pubblico lungo la Via Villalba ed il parco pubblico realizzato ad angolo tra Via Villalba e Via degli Ulivi realizzato dalla ditta E.S.I.T., giusta Verbale di presa in carico 2 parziale delle opere di urbanizzazione nell'ambito del programma costruttivo per la Cooperativa Beta 78 e l'Impresa Esit

- con nota del 23/11/2011 prot. 74164 la Cooperativa edilizia "BETA 78" e la Società "E.S.I.T. s.p.a." hanno trasmesso verbale di suddivisione delle opere di urbanizzazione nell'ambito del programma costruttivo ;
- con nota del 15/04/2021 prot. 31548 la Cooperativa edilizia "BETA 78" esecutrice, insieme alla ditta "E.S.I.T. s.p.a." ha diffidato Questa Amministrazione alla presa in consegna delle opere di urbanizzazione realizzate;
- le opere di urbanizzazione primaria da realizzare nell'ambito del programma costruttivo approvato consistono nella realizzazione delle varie "reti ed impianti tecnologici" (pubblica illuminazione, idrico, fognario, ecc), delle "aree di viabilità" e "spazi di sosta e parcheggio" e "verde pubblico attrezzato";

**Preso atto** della necessità di procedere alla nomina di un collaudatore tecnico/amministrativo al fine di prendere in consegna le opere di urbanizzazione realizzate dalla Cooperativa edilizia "BETA 78" e dalla Società "E.S.I.T. s.p.a." giusta convenzione del 07/05/2009 rep. 10399 e convenzione di rettifica del 18/10/2010 rep. n° 11671;

#### **VISTI:**

- l'art. 216, del D.P.R. n. 207/2010, nel testo recepito ed integrato dalla Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12:
- l'art. 102, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. che di seguito è riportato nelle parti di interesse:  
*6. Per effettuare le attività di collaudo sull'esecuzione dei contratti pubblici di cui al comma 2, le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata a la tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità .....*

#### **ACCERTATO** che:

- in ragione della citata normativa, l'incarico di collaudo, in quanto attività propria della stazione appaltante, è conferito dalla stessa a propri dipendenti o a dipendenti di altre amministrazioni aggiudicatrici con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità e all'importo della prestazione;
- a seguito di Atto di interpello riservato a personale interno di Questa Amministrazione, del 14/05/2019, nessun dipendente del Comune di Acireale ha dato la propria adesione;

CENTRO DIREZIONE COMUNALE

Via Degli Ulivi 19/21 - 95024 ACIREALE (CT) - centralino 095 895111 fax - 095 895595

pec - [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)

P. IVA 02269890873 P.F. 81000970871

- che in ogni caso alla data odierna ancora non risulta essere stato costituito l'albo nazionale o regionale dei collaudatori richiamato nel su citato comma 6 del, art. 102 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Per le motivazioni su espresse, questo Ente emana il seguente:

### **ATTO DI INTERPELLO**

Comunicando che si intende affidare a tecnici dipendenti di altre Amministrazioni pubbliche l'incarico di **Collaudo Tecnico Amministrativo** per i lavori di avvenuta realizzazione delle opere di urbanizzazione connesse al **“Programma costruttivo proposto dalle Soc. Cooperativa edilizia “BETA 78” e Società “E.S.I.T. s.p.a.”** di cui alla Convenzione del 07/05/2009 rep. 10399 e Convenzione di rettifica del 18/10/2010 rep. n° 11671;

Pertanto, possono presentare la propria candidatura i soggetti in possesso, alla data di scadenza del presente avviso, dei seguenti requisiti:

- essere tecnico dipendente di altra pubblica amministrazione ;
- essere in possesso di Laurea Specialistica o Laurea conseguita con il vecchio ordinamento in Ingegneria o Architettura, con esclusione delle Lauree Triennali;
- essere iscritto al competente Albo Professionale da almeno 5 anni;
- essere in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e dal presente atto di interpello per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- aver espletato positivamente, nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, incarichi di collaudo tecnico amministrativo di lavori pubblici analoghi a quelli del presente avviso;
- non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla procedura di affidamento degli incarichi di collaudo previste dalle normative vigenti;
- non aver avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con l'esecutore dei lavori da collaudare;
- non svolgere o avere svolto attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare;
- non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dei lavori da collaudare;
- non aver espletato per i lavori da collaudare le attività di cui agli artt. 93, comma 6, e 112 del D. Lgs. n. 163/2006;
- non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali con questa Amministrazione Comunale.

**DI SEGUITO SI COMUNICANO I DATI UTILI PER LA PARTECIPAZIONE:**

**CENTRO DIREZIONALE COMUNALE**

Via Degli Ulivi 19/21 - 95024 ACIREALE (CT) - centralino 095 895111 fax - 095 895595

pec - [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)

P. IVA 02269890873 C.F. 81000970871

- Nel caso in cui i partecipanti al presente interpello fossero in numero maggiore di uno, dopo aver valutato la documentazione prodotta, la Commissione di gara procederà alla scelta dell'aggiudicatario mediante il criterio del sorteggio;
- Ente Appaltante: Comune di Acireale (CT);
- Indirizzo: CENTRO DIREZIONALE COMUNALE via Degli Ulivi, 19/21 Acireale, PEC: [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)
- Servizio da conferire: Collaudo Tecnico Amministrativo inerente il Programma Costruttivo proposto dalle Soc. Cooperativa edilizia "BETA 78" e Società "E.S.I.T. s.p.a." di cui alla Convenzione del 07/05/2009 rep. 10399 e Convenzione di rettifica del 18/10/2010 rep. n° 11671;
- Importo dei lavori da collaudare: € 1.149.953,15 ovvero importo lavori opere urbanizzazione realizzati di cui alla Concessione Edilizia n° 65/2009 e successiva Concessione Edilizia di Variante n° 88/2011;
- Remunerazione della prestazione: il compenso spettante sarà determinato ai sensi dell'art. 102, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e resterà in capo alle Soc. Cooperativa edilizia "BETA 78" e Società "E.S.I.T. s.p.a.";
- Luogo di Esecuzione: Comune di Acireale - Via Villalba;
- La comunicazione della disponibilità all'assunzione dell'incarico, corredata da:
  - Dichiarazioni di cui ai punti precedenti;
  - Dichiarazione di possedere l'Autorizzazione dell'Ente di appartenenza ad espletare l'incarico;
  - Curriculum Vitae;
  - Fotocopia carta di identità;

dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12:00 del 25/10/2021** a questa Stazione Appaltante, anche a mezzo Posta Elettronica Certificata, al seguente indirizzo: [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)

L'Ente di appartenenza del soggetto affidatario dovrà rilasciare autorizzazione all'espletamento dell'incarico.

E' richiesta l'autorizzazione al trattamento dei dati personali, ai sensi della legge n. 193/2003 e ss. mm. e ii. per le finalità connesse con l'eventuale affidamento dell'incarico.

Il Provvedimento di affidamento da parte del Dirigente Area Tecnica, contenente le motivazioni della scelta effettuata, sarà reso noto mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale di questo Ente.

Acireale, 04/10/2021

L'ISTRUTTORE TECNICO

(arch. Anna Maria Motta)




IL DIRIGENTE AREA TECNICA

(dott. ing. Sarah Domina)



CENTRO DIREZIONALE COMUNALE

Via Degli Ulivi 19/21 - 95024 ACIREALE (CT) - telefono 095 895111 fax - 095 895595

pec - [protocollo.comune.acireale@pec.it](mailto:protocollo.comune.acireale@pec.it)

P. IVA 02269890873 C.F. 81000970871